



INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES JUNIO 2025

Puerto Quito, 05 de julio 2025

Señor
Víctor Antonio Mieles Paladines
ALCALDE DEL CANTÓN PUERTO QUITO
En su despacho:

En cumplimiento a **ORDENANZA QUE REGULA LA ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PUERTO QUITO.**

*“**Art. 93.- Jornada Laboral.** - El alcalde o alcaldesa laborará durante la jornada ordinaria fijada para los funcionarios y servidores municipales, sin perjuicio de que pueda ajustar su horario a las necesidades que su gestión exija.*

Las concejales y concejales, por las características propias de sus atribuciones y deberes específicos previstos en el ordenamiento jurídico, laborarán en jornadas especiales durante el tiempo en que transcurran las sesiones del Concejo, de las Comisiones y de los espacios de participación ciudadana a los que pertenezcan; para el cumplimiento de las delegaciones y representaciones conferidas por el alcalde, alcaldesa o el Concejo; y, para las reuniones de trabajo que se efectúen dentro o fuera de la entidad municipal.

*Para lo cual deberán **elaborar obligatoriamente un informe mensual de las actividades realizadas** en la que dejará constancia escrita individualizada de tales actos, el cual será presentado hasta el cinco de cada mes siguiente al Alcalde o Alcaldesa, quien a su vez remitirá a la Dirección Administrativa, para que por su intermedio se disponga la publicación de dichos informes en el dominio web de la Institución”.*

Presento mi Informe correspondiente al mes de Mayo 2025, en que consta el detalle de las actividades realizadas, en mi calidad de concejal del cantón Puerto Quito.



FECHA	ACTIVIDAD REALIZADA	MEDIO VERIFICABLE
02/06/2025	Acompañamiento a los señores coordinadores del sector norte para coordinar trabajos conjuntos a favor de la comunidad.	
02/06/2025	Reunión de trabajo con la directiva del Santiago Apóstol	
03/06/2025	Reunión con los moradores del Barrio Rodrigo Borja para definir en que invertir el presupuesto el presupuesto que les corresponde.	
04/06/2025	Asistí al levantamiento topográfico, con los compañeros del área de planificación en el sector virgen del Guaico con la finalidad para replantear un área que servirá para espacio comunitario.	



05/06/2025

Asistí a la sesión ordinaria de concejo municipal de fecha cinco de junio de 2025 donde se trató el orden del día.

- 1.- Constatación del quórum
- 2.- Instalación de la sesión por parte del señor alcalde.
- 3.-Aprobación del orden del día.
- 4.- Análisis y aprobación del acta Nro. 23 correspondiente a sesión ordinaria de concejo municipal de fecha 29 de mayo de 2025.
- 5.- Análisis y Aprobación de la venta del Inmueble Mostrenco signado con el No 006, Manzana No 014, Sector 03, Zona 01, de 200,00 M2 de Superficie útil y total, ubicado en el pasaje S/N y calle 9, del Barrio Luz y Vida, Parroquia y cantón Puerto Quito, Provincia de Pichincha, Identificado con la clave catastral 1709500103040002, a favor de sus posesionarios, los señores Peña Oviedo Francisco Efrén y Arpi Zhingre Ligia Elena, de estado civil solteros; cuyo valor del terreno, según el Art. 1 de la Reforma a la Ordenanza que regula el proceso de la legalización de los bienes inmuebles mostrencos y/o vacantes, ubicados en la zona urbana, zonas de expansión urbana del cantón Puerto Quito, es el 4,9% del avalúo del terreno registrado en el catastro municipal que es 8.400,00 dólares Americanos.
- 6.- Análisis y Aprobación de la venta del Inmueble Mostrenco signado con el No 003, Manzana 017, Sector 05, Zona 01, de 400,07 M2 de superficie útil y total, ubicado en la calle G, de la Localidad 29 de septiembre, parroquia y cantón Puerto Quito, Provincia de Pichincha, identificado con la clave catastral número 1709500501019004, a favor de su posesionario el señor Manzaba Sánchez Wilther Fernando, de estado civil soltero; cuyo valor del terreno, según el Art. 1 de la Reforma a la Ordenanza que regula el proceso de la legalización de los bienes inmuebles mostrencos y/o vacantes, ubicados en la zona





urbana, zonas de expansión urbana del cantón Puerto Quito, es el 4,9 % del avalúo del terreno registrado en el catastro municipal que es 4.520,79 dólares americanos.

7.- Análisis y Aprobación de la venta del Inmueble Mostrenco signado con el No 009, Manzana 037, Sector 01, Zona 01, de 3.560,71 m2 de superficie total, desglosados en: área útil 2.440,70 metros cuadrados; y, área de protección de cuencas y microcuencas hídricas 1.120,01 metros cuadrados. ubicado en el barrio Nuevo Puerto Quito, de la parroquia y cantón Puerto Quito, Provincia de Pichincha, identificado con la clave catastral número 1709500101033010, a favor de su posesionaria, la señora Arias Olga Beatriz, de estado civil soltera; cuyo valor del terreno, según el Art. 1 de la Reforma a la Ordenanza que regula el proceso de la legalización de los bienes inmuebles mostrencos y/o vacantes, ubicados en la zona urbana, zonas de expansión urbana del cantón Puerto Quito, es el 4,9 % del avalúo del terreno registrado en el catastro municipal que es 21.186,22 dólares americanos.

8.- Análisis y Aprobación en primer debate del Proyecto de Ordenanza que regula las Especies Valoradas y las Tasas por Servicios Técnicos y Administrativos en el cantón Puerto Quito.





9.- Clausura de la sesión.

06/06/2025

Participe en el pregón de fiesta del recinto san Antonio de la Abundancia, donde todos los años por tradición cultura y devotos celebran a San Antonio







09/06/2025	Trabajando en territorio coordinando con el equipo caminero para mejorar la calidad de vida de los agricultores y puedan sacar sus productos	
10/06/2025	Recorrido en el recinto San Francisco de la abundancia para el mantenimiento de las vías del centro poblado	
11/06/2025	Participe en la socialización del proyecto de ordenanza de regularización de excedentes o diferencias de terreno de propiedad privada que cuenten con título de dominio en el cantón Puerto Quito.	
12/06/2025	<p>- Constatación del quórum.</p> <p>2.- Instalación de la sesión por parte del Señor alcalde.</p> <p>3.- Aprobación del orden del día</p> <p>4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 24, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 5 de junio de 2025.</p> <p>5.- Análisis y Aprobación en Segundo y definitivo debate del Proyecto de Ordenanza de Regularización de Excedentes o Diferencias de Terrenos de Propiedad Privada que cuenten con Título de Dominio en el cantón Puerto Quito.</p> <p>6.- Análisis y Aprobación en Segundo y definitivo debate del Proyecto de Ordenanza que regula las Especies Valoradas y las Tasas por Servicios Técnicos y Administrativos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Puerto Quito.</p> <p>7.- Clausura de la sesión.</p>	



12/06/2025	Convoque a reunión a los representantes de la empresa eléctrica de Santo Domingo y presidentes de los Barrios de la cabecera Cantonal para coordinar y trabajar de manera conjunta señalizando las lámparas del alumbrado público que están en mal estado puedan arreglar sin ninguna dificultad.	
12/06/2025	Participo en la ruta de ciclismo, a través de la dirección de Turismo y Desarrollo comunitario, mediante la coordinación de Furia y Pedal y la fundación bici rosa se puso en marcha el proyecto explora Puerto Quito con la iniciativa de fortalecer el turismo sostenible.	
13/06/2025	Estuve presente en la firma de convenio de incorporación interinstitucional junto a los tres alcaldes de Pedro Vicente Maldonado, San Miguel de los Bancos y la Fundación Vista para Todos con la finalidad que se abrirán Nuevas Puertas para mejorar la calidad de vida	
16/06/2025	Participo juntamente con el alcalde Víctor Mieles en la ciudad de Quito donde se participó en una importante reunión de trabajo en la empresa eléctrica Quito con el objetivo de fortalecer la articulación interinstitucional en el tema estratégico para el territorio.	
17/06/2025	Estuve presente en el recorrido y mantenimiento de arreglos del alumbrado público del recinto piedra de vapor y Paraíso de amigos	



18/06/2025	Presente en el mantenimiento del centro poblado de la cabecera cantonal donde se han dado mantenimiento a 70 lámparas del alumbrado público.	
19/06/2025	<p>Participo en la Sesión Ordinaria del Concejo Municipal donde se trató los siguientes puntos</p> <ol style="list-style-type: none">1.-constatación del quórum.2.- Instalación de la sesión por parte del Señor alcalde.3.- Aprobación del orden del día.4.-Análisis y Aprobación del Acta Nro. 25, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 12 de junio de 2025.5.- Análisis y Autorización de la venta del inmueble mostrenco signado con el N° 008, Manzana 016, Sector 02, Zona 01, de 219,04 metros cuadrados de superficie útil y total. Ubicado en el barrio Los Claveles, calles Eugenio Espejo y Juan Montalvo, de la parroquia y cantón Puerto Quito, provincia de Pichincha, identificado con la clave catastral número 1709500102018008, a favor de sus poseionarios, los cónyuges señores CAMPOVERDE MATAMOROS LUIS DANILO y CARDENAS VIZCAINO SANDRA ELIZABET, de estado civil casados entre sí.6.- Conocimiento de Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional entre el Instituto Superior Tecnológico Liceo Aduanero y Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Puerto Quito.7.- Clausura de la sesión	



19/06/2026	Realice la gestión a la Cnel. Santo Domingo que me ayuden arreglando las lámparas del Centro de salud Puerto Quito ya que el área de emergencia estaba oscura y los ciudadanos no se vean afectados en temas de delincuencias y puedan transitar de mejor manera por el sector.	
20/06/2025	Fiscalizando la obra del adoquinado que se está construyendo en el recinto agrupación los ríos.	 
21/06/2025		
23/06/2025	Mantenimiento en Recinto 4 de noviembre, Flor del café 29 de septiembre	
24/06/2025	Mantenimiento del alumbrado público del sector la playita	
25/06/2025		
26/06/2025	<ol style="list-style-type: none">1.- Constatación del quórum.2.- Instalación de la sesión por parte del Señor alcalde.3.- Aprobación del orden del día.4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 26, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 19 de junio de 2025.	



5.- Análisis y Autorización al alcalde para la suscripción del Contrato Modificador del CONTRATO DE OPERACIÓN PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO INTRACANTONAL DE PASAJEROS ENTRE EL GADMCPQ Y LA COMPAÑÍA DE TRANSPORTE PÚBLICO “RUTAS PUERTO QUITAÑAS R P Q C. A.”; y la Autorización al alcalde para la suscripción de la Resolución Administrativa, que concede provisionalmente hasta la actualización del Plan de Movilidad, a favor de la “COMPAÑÍA REINA DE PUERTO QUITO RURALCOM C.A, nuevas rutas y frecuencias.

6.- Análisis y Aprobación de las resoluciones requeridas por el Banco de Desarrollo del Ecuador, para el Proyecto “ESTUDIOS DE PREFACTIBILIDAD, FACTIBILIDAD Y DISEÑOS DEFINITIVOS DEL ALCANTARILLADO SANITARIO Y PLUVIAL DE VARIOS SECTORES DE LA CABECERA CANTONAL DE PUERTO QUITO, CANTÓN PUERTO QUITO, PROVINCIA DE PICHINCHA” – PRE-INVERSIÓN.

7.- Clausura de la sesión.

27/06/2025

Mantenimiento del alumbrado público del Recinto San Francisco de la abundancia.



30/06/2025

Participe en el evento de inauguración del techado del Recinto Sagrado Corazón con la finalidad promover los eventos deportivos, culturales.





PUERTO QUITO
CORAZÓN DE LA BIODIVERSIDAD
ALCALDÍA

Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Puerto Quito
Av. 18 de Mayo #434 y Pedro Vicente Maldonado
Teléfonos: (593)(2)215 60 34 / (593)(2) 215 60 36

Atentamente,

Sra. Mireya Valencia
Concejal del cantón Puerto Quito