



## INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE MAYO 2025

Puerto Quito, 05 de Junio de 2025

Señor

Víctor Antonio Mieles Paladines

**ALCALDE DEL CANTÓN PUERTO QUITO**

En su despacho:


En cumplimiento a **ORDENANZA QUE REGULA LA ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PUERTO QUITO.**

**“Art. 93.- Jornada Laboral.** - El alcalde o alcaldesa laborará durante la jornada ordinaria fijada para los funcionarios y servidores municipales, sin perjuicio de que pueda ajustar su horario a las necesidades que su gestión exija.


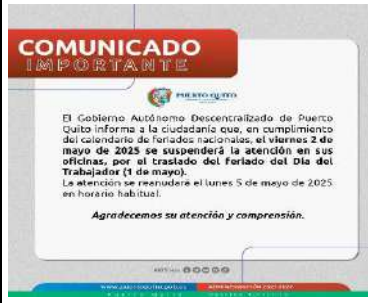

Las concejales y concejales, por las características propias de sus atribuciones y deberes específicos previstos en el ordenamiento jurídico, laborarán en jornadas especiales durante el tiempo en que transcurran las sesiones del Concejo, de las Comisiones y de los espacios de participación ciudadana a los que pertenezcan; para el cumplimiento de las delegaciones y representaciones conferidas por el alcalde, alcaldesa o el Concejo; y, para las reuniones de trabajo que se efectúen dentro o fuera de la entidad municipal.

Para lo cual deberán **elaborar obligatoriamente un informe mensual de las actividades realizadas** en la que dejará constancia escrita individualizada de tales actos, el cual será presentado hasta el cinco de cada mes siguiente al Alcalde o Alcaldesa, quien a su vez remitirá a la Dirección Administrativa, para que por su intermedio se disponga la publicación de dichos informes en el dominio web de la Institución”.

Presento mi Informe correspondiente al mes de Mayo 2025, en que consta el detalle de las actividades realizadas, en mi calidad de concejal del cantón Puerto Quito.

FECHA	ACTIVIDAD REALIZADA	MEDIO VERIFICABLE
1/05/2025	<p>Sesión Ordinaria del Concejo Municipal día jueves 1 de mayo de 2025, a partir de las 09H00.</p> <p><b>ORDEN DEL DÍA</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1.- Constatación del quórum.</li> <li>2.- Instalación de la sesión por parte de la Señora Alcaldesa Subrogante.</li> <li>3.- Aprobación del orden del día.</li> <li>4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 17, correspondiente a Sesión Conmemorativa de Concejo Municipal de fecha 24 de abril de 2025.</li> <li>5.- Conocimiento de la Segunda Reforma al Presupuesto 2025, de conformidad al Art. 255, 256 y 258 del COOTAD, según el Informe del Director Financiero que anexa con Memorando Nro. GADMCPQ-DGF-2025-0350-M, que tiene por objeto incrementar algunas partidas presupuestarias con Bonos del</li> </ol>	



	<p>Estado de Deuda Interna, e incrementar en el Programa Desarrollo Comunitario la adquisición de un vehículo mediante traspaso de crédito. 6.- Clausura de la sesión.</p>	
1/05/2025	<p>Invitación a la capacitación y taller de socialización a los concejos consultivos y la sociedad civil del Cantón Puerto Quito, con la temática de la estrategia de rendición de cuentas en Ecuador que impartió el concejo Nacional para la igualdad Intergeneracional.</p>	
2/05/2025	Feriado	
5/05/2025	Acompañamiento a una comisión de Furia y Pedal.	



5/05/2025	Acompañamiento al comité de Salud del Recinto Simón Bolívar.	
6/05/2025	Visitando el Recinto Tierra Santa Fiscalizando Junto a los Concejales el trabajo del equipo Camionero en la zona poblada de la comunidad.	
7/05/2025	Atención Alcaldía. Comisión de moradores del Recinto La Magdalena.	 
7/05/2025	Invitación a la socialización del proceso como se realizará la elección de la directiva de la Junta Promejora del Recinto Simón Bolívar del Norte. Socialización de Elección de la Directiva Periodo 2025-2027.	



8/05/2025

Sesión Ordinaria del Concejo Municipal para el día jueves 8 de mayo de 2025, a partir de las 09H00.

**ORDEN DEL DÍA**

- 1.- Constatación del quórum.
- 2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.
- 3.- Aprobación del orden del día.
- 4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 18, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 1 de mayo de 2025.
- 5.- Análisis y Aprobación de los Proyectos de Contratación del servicio de Organización de Eventos para la ejecución del Proyecto "Preservación de las Manifestaciones Artísticas Culturales – Julio 2025"; y, la Contratación del servicio de Organización de Eventos Artísticos Culturales, Deportivos, Cívicos y Sociales para Fomentar el Desarrollo Económico y Turístico del cantón Puerto Quito en el año 2025.
- 6.- Análisis y Aprobación del Informe y Listado de Obras que se anexan, presentados por la comisión técnica de Contribución Especial de Mejoras con memorando Nro. GADMCPQ-DGOP-2025-0297-M, de las Obras constantes en el Listado dado de baja de la Resolución Nro. GADMCPQ-SG-2024-0009-RL, para que se emitan los títulos de crédito en cumplimiento a los requisitos y procedimiento establecidos en el COOTAD, la Ordenanza Sustitutiva para la aplicación y cobro de la contribución especial de mejoras del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Puerto Quito y a la recomendación de la Contraloría General del Estado en el Informe General Nro. DNA5-GAD-0097-2024, referente al cobro de contribución especial de mejoras, aplicando el estudio socioeconómico para la disminución del 40% para el sector urbano y 50% para el sector rural, además de los costos indirectos y utilidades, así como a petición de parte aplicar las rebajas especiales, exenciones y descuentos.
- 7.- Análisis y Aprobación de la Codificación a la Ordenanza de Constitución, Organización y Funcionamiento de la Empresa Pública Municipal de Infraestructura, Desarrollo y Servicios del cantón Puerto Quito.
- 8.- Análisis y Aprobación de la Codificación a la





Ordenanza que regula el proceso de la Legalización de los Bienes Inmuebles Mostrencos y/o Vacantes, ubicados en la zona urbana, zonas de expansión urbana del cantón Puerto Quito.

**9.-** Análisis y Aprobación de la Codificación de la Ordenanza de Conformación del Sistema de Participación Ciudadana del cantón Puerto Quito.

**10.-** Análisis y Aprobación de la Codificación a la Ordenanza Municipal Para la Titularización, Partición Administrativa y Adjudicación; y Regularización de Asentamientos Humanos Consolidados en el cantón Puerto Quito.

**11.-** Análisis y Aprobación de la Codificación de la Ordenanza de Regulación para la Administración, Control y Funcionamiento del Servicio de Cementerios Municipales del cantón Puerto Quito.

**12.-** Análisis y Aprobación de la Codificación de la Ordenanza que Regula la Gestión de los Servicios de Prevención, Protección, Socorro y Extinción de Incendios en el cantón Puerto Quito.

**13.-** Análisis y Aprobación de la Codificación a la Ordenanza para el Fomento, Desarrollo y Fortalecimiento de la Economía Popular y Solidaria en el cantón Puerto Quito.

**14.-** Análisis y Aprobación de la Codificación a la Ordenanza que Regula el Sistema de Gestión, Protección, Conservación y Recuperación de los Recursos Hídricos, Zonas Frágiles y Áreas Prioritarias para la conservación de la Biodiversidad del cantón Puerto Quito.

**15.-** Análisis y Aprobación de la Codificación de la Ordenanza que Regula la Gestión Integral de Residuos Sólidos, en el cantón Puerto Quito.

**16.-** Análisis y Aprobación de la Codificación de la Ordenanza que Regula la Aplicación de Exoneraciones Tributarias y No Tributarias Municipales a favor de las Personas Adultas Mayores y Personas con Discapacidad del Cantón Puerto Quito.

**17.-** Conocimiento del Memorando Nro. GADMCPQ-CBPQ-2025-0005-M de fecha 29 de abril de 2025, suscrito por Tcrn. Patricio Sánchez Vaca Jefe del Cuerpo de Bomberos







	<p>Puerto Quito, en respuesta a la solicitud que le realizó el GAD Municipal con Memorando Nro. GADMCPQ-SG-2025-0065-M de 25 de marzo de 2025, en el cual se le solicitó los documentos constantes en la disposición transitoria Primera de la Ordenanza reformatoria a la reforma a la ordenanza sustitutiva que regula la gestión de los servicios de prevención, protección, socorro y extinción de incendios en el cantón Puerto Quito. Nro. 06-2024, estos son: <i>La Estructura orgánica de los niveles, El Estatuto Orgánico por Procesos; La Estructura por Procesos; y, El Manual de Descripción, Clasificación y Valoración de Puestos del Cuerpo de Bomberos del cantón Puerto Quito.</i></p> <p><b>18.- Clausura de la sesión.</b></p>	
8/05/2025	Recorrido en el arreglo de las calles del Centro poblado del Recinto La Floreana.	
9/05/2025	Actividad de gestión social para el joven Puerto Quiteño Manuel Garzón García representante del Club Furia y Pedal quien nos va a representar en Chile en la disciplina del ciclismo el 14 de mayo del 2025.	






9/05/2025	Invitación al Recinto Puerto Rico por el programa de agasajo a las madrecitas del proyecto Envejeceremos Juntos.	  <p>Celebramos a las madres en el rcto. Puerto Rico</p>
11/05/2025	Recorrido en los recintos Agasajando con Serenatas y Rosas por el día Internacional de las Madres.	 <p>¡FELIZ DIA MAMA! LAS MADRECITAS DE PUERTO QUITO</p> 
12/05/2025	Atención en Alcaldía	 <p>ALCALDÍA Puerto Quito</p>
12/05/2025	Sesión de la comisión Permanente de Planificación, Presupuesto, Territorialidad y Transporte. Informe sobre el Proyecto de Ordenanza de Aprobación de “Quintas Vacacionales SURU”	 <p>ALCALDÍA Puerto Quito</p>



12/05/2025	<p>sesión de la comisión permanente de planificación, presupuesto, territorialidad y transporte.</p> <p>Informe de revocatoria de la Resolución Legislativa Nro. GADMCPQ-SG-2025-0073-RL, de fecha 10 de abril del 2025; y, aprobar mediante resolución la Unificación o Integración de los Lotes de Terreno signados con los Nros. 30-A7, de 0,50 Hectáreas de superficie total, desglosadas en: Área útil 0,4941 Hectáreas; y, Área de uso público de callejón 0,0059 Hectáreas; y, 30-A8, de 0,50 Hectáreas de superficie total, que de autorizarse por el Órgano Legislativo pasarían a formar un solo cuerpo signado con el N° 30-A7-A8, con una superficie bruta de 1,00 hectáreas de superficie, desglosadas en: área útil y total 0,91 hectáreas; y, área de uso público del callejón 0,09 hectáreas. ubicado en el Recinto Piedra de Vapor, de la Parroquia y Cantón Puerto Quito, Provincia de Pichincha; dentro de los Linderos y Dimensiones constantes en el plano adjunto; a favor de sus propietarios los cónyuges señores Rumiguano Taipe Marco Alfredo y Silva Vargas Mirian Alexandra, de estado civil casados entre sí.</p>	
13/05/2025	Invitación a la entrega de sellos de Buenas Prácticas Diners Club.	 
14/05/2025	<p>Convocatoria a Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal de fecha 14 de mayo de 2025 a partir de las <b>14H00</b>.</p> <p><b>ORDEN DEL DÍA</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1.- Constatación del quórum.</li><li>2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.</li><li>3.- Elección o ratificación del/la Vicealcalde/sa del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Puerto Quito, de</li></ol>	






	<p>conformidad con el literal o) del Art. 57 y 61 del COOTAD y Disposición Transitoria Primera de la Ordenanza que regula la Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Puerto Quito.</p> <p><b>4.-</b> Elección o ratificación del/la Concejal/a que integrará la Comisión de Mesa del Concejo Municipal del cantón Puerto Quito, de conformidad a la disposición transitoria Primera de la Ordenanza que regula la Organización y Funcionamiento del Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Puerto Quito.</p> <p><b>5.-</b> Clausura de la sesión.</p>	
15/05/2025	<p>Convocatoria a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 15 de mayo de 2025 a partir de las <b>09H00</b>.</p> <p><b>ORDEN DEL DÍA</b></p> <p><b>1.-</b> Constatación del quórum.</p> <p><b>2.-</b> Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.</p> <p><b>3.-</b> Aprobación del orden del día.</p> <p><b>4.-</b> Análisis y Aprobación del Acta Nro. 19, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 8 de mayo de 2025.</p> <p><b>5.-</b> Análisis y Aprobación en primer debate del Proyecto de Ordenanza de Aprobación de “Quintas Vacacionales SURU”.</p> <p><b>6.-</b> Análisis y revocatoria de la Resolución Legislativa Nro. GADMCPQ-SG-2025-0073-RL, de fecha 10 de abril del 2025; y, aprobación de la unificación o integración de los lotes de terreno signados con los Nros. 30-A7, de 0,50 hectáreas de superficie total, desglosadas en: área útil 0,4941 hectáreas; y, área de uso público de callejón 0,0059 hectáreas; y, 30-A8, de 0,50 hectáreas de superficie total, que de autorizarse por el órgano legislativo pasarían a formar un solo cuerpo signado con el N° 30-A7-A8, con una superficie bruta de 1,00 hectáreas de superficie, desglosadas en: área útil y total 0,91 hectáreas; y, área de uso público del callejón 0,09 hectáreas. Ubicado en el recinto Piedra de Vapor, de la parroquia y cantón Puerto Quito, provincia de Pichincha; dentro de los linderos y dimensiones constantes en el plano adjunto; a favor de sus propietarios los cónyuges señores RUMIGUANO TAIPE MARCO ALFREDO y</p>	 






	<p>SILVA VARGAS MIRIAN ALEXANDRA, de estado civil casados entre sí. 7.- Clausura de la sesión.</p>	
16/05/2025	<p>Recorrido en el Recinto Grupo Mieles Fiscalizando el arreglo de calles.</p>	
19/05/2025	<p>Fiscalización del avance de la construcción de cubierta en estructura metálico en la cancha de uso múltiple en el Recinto San Francisco de Nuevo Ecuador.</p>	
19/05/2025	<p>Invitación a la Posesión de la directiva del Recinto San Francisco de Nuevo Ecuador periodo 2025/2027.</p>	



20/05/2025	Invitación al Recinto Buenos Aires a la Socialización de la Escuelita de Campo con los Técnicos del Gad Municipal Puerto Quito.	
21/05/2025	<p>Inspección en sitio en la Quintas Vacacionales SURU para tratar lo siguiente: Por disposición del señor Alcalde Víctor Antonio Mieles Paladines; me permito convocar a la Socialización del Proyecto de Ordenanza, para el día miércoles 21 de mayo de 2025, a partir de las 14H00, en el Quintas Vacacionales SURU, con la finalidad de tratar el siguiente Orden del Día:</p> <p><b>ORDEN DEL DÍA</b></p> <p>1.- Bienvenida a cargo de Señor Alcalde.</p> <p>2.- Análisis y Socialización del Proyecto de Ordenanza de Aprobación de “Quintas Vacacionales SURU”.</p> <p>3.- Clausura de la socialización.</p>	
22/05/2025	<p>Convocatoria a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 22 de mayo de 2025, a partir de las <b>09H00</b>.</p> <p><b>ORDEN DEL DÍA</b></p> <p>1.- Constatación del quórum.</p> <p>2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.</p> <p>3.- Aprobación del orden del día.</p> <p>4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 20, correspondiente a Sesión Extraordinaria de Concejo Municipal de fecha 14 de mayo de 2025.</p> <p>5.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 21, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 15 de mayo de 2025.</p> <p>6.- Análisis y Aprobación en segundo y definitivo debate del Proyecto de Ordenanza de Aprobación de “Quintas Vacacionales SURU”.</p> <p>7.- Análisis y Aprobación en Primer debate del Proyecto de Ordenanza de Regularización</p>	






	<p>de Excedentes o Diferencias de Terrenos de Propiedad Privada que cuenten con Título de Dominio en el cantón Puerto Quito.</p> <p><b>8.- Clausura de la sesión.</b></p>	
22/05/2025	<p>Invitación de la directiva del Recinto Grupo 14 para socializar el presupuesto y las necesidades de la comunidad.</p>	
23/05/2025	<p>Feriado.</p> <p>Invitación del Recinto 24 de Mayo pregón Cultural de la Comunidad.</p>	
26/05/2025	<p>Fiscalización del avance de la construcción de cubierta en estructura metálico en la cancha de uso múltiple en el Recinto Santa Marianita.</p>	



27/05/2025	Invitación a la posesión de la directiva del Recinto Puerto del Negrito periodo 2025/2027.	
27/05/2025	Invitación a la capacitación para los concejales consultivos y la participación Ciudadana del Ecuador.	
28/05/2025	Invitación a la Unidad Educativa Nuevo Puerto quito al XI aniversario de creación Pedagógica.	



29/05/2025	<p>Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 29 de mayo de 2025a partir de las <b>09h00</b></p> <p><b>ORDEN DEL DÍA</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1.- Constatación del quórum.</li><li>2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.</li><li>3.- Aprobación del orden del día.</li><li>4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 22, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 22 de mayo de 2025.</li><li>5.- Conocimiento de la Resolución Nro. GADMCPQ-A-2025-0192-RES de fecha 12 de mayo de 2025, con la que se REVOCA la Resolución Nro. GADMCPQ-A-2025-0146-RES, de fecha 08 de abril del 2025; y DECLARA de utilidad pública e interés social con fines de expropiación y ocupación inmediata, el lote de terreno signado con el N° 64-T, de 0,155 hectáreas de superficie bruta, desglosadas en: área útil y total 0,13 hectáreas; y, área de callejón 0,025 hectáreas, ubicado en el Recinto 10 de Agosto, de la Cooperativa Río Caoni, de la parroquia y cantón Puerto Quito, provincia de Pichincha, destinado para la "CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DE USO MÚLTIPLE PARA EL RECINTO 10 DE AGOSTO".</li><li>6.- Clausura de la sesión.</li></ol>	 
30/05/2025	<p>Reunión de trabajo con la Comisión permanente de Planificación, Territorialidad y Transporte. En el proyecto de Ordenanzas que Regula las Especies Valoradas y las Tasas por Servicios Técnicos y Administrativos en el Cantón Puerto Quito.</p>	




*Atentamente,*

*Sra. ....  
Concejal del cantón Puerto Quito*