



## INFORME DE ACTIVIDADES REALIZADAS EN EL MES DE JUNIO 2025

Puerto Quito, 05 de Julio de 2025

Señor  
Víctor Antonio Mieles Paladines  
**ALCALDE DEL CANTÓN PUERTO QUITO**  
En su despacho:

En cumplimiento a **ORDENANZA QUE REGULA LA ORGANIZACIÓN Y FUNCIONAMIENTO DEL CONCEJO MUNICIPAL DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO DEL CANTÓN PUERTO QUITO.**

**“Art. 93.- Jornada Laboral.** - El alcalde o alcaldesa laborará durante la jornada ordinaria fijada para los funcionarios y servidores municipales, sin perjuicio de que pueda ajustar su horario a las necesidades que su gestión exija.

Las concejales y concejales, por las características propias de sus atribuciones y deberes específicos previstos en el ordenamiento jurídico, laborarán en jornadas especiales durante el tiempo en que transcurran las sesiones del Concejo, de las Comisiones y de los espacios de participación ciudadana a los que pertenezcan; para el cumplimiento de las delegaciones y representaciones conferidas por el alcalde, alcaldesa o el Concejo; y, para las reuniones de trabajo que se efectúen dentro o fuera de la entidad municipal.

Para lo cual deberán **elaborar obligatoriamente un informe mensual de las actividades realizadas** en la que dejará constancia escrita individualizada de tales actos, el cual será presentado hasta el cinco de cada mes siguiente al Alcalde o Alcaldesa, quien a su vez remitirá a la Dirección Administrativa, para que por su intermedio se disponga la publicación de dichos informes en el dominio web de la Institución”.




Presento mi Informe correspondiente al mes de Junio 2025, en que consta el detalle de las actividades realizadas, en mi calidad de concejal del cantón Puerto Quito.

FECHA	ACTIVIDAD REALIZADA	MEDIO VERIFICABLE
1/06/2025	Se asistió con la directiva del Recinto Las Maravillas para agasajar a los niños de la comunidad por el día Internacional del Niño.	



2/06/2025	Acompañamiento a la directiva de la Unidad Educativa Fiscomisional Santiago Apóstol.	
2/06/2025	Se Fiscalizo el avance de la construcción de cubierta en estructura metálico en la cancha de uso múltiple en el Barrio Las Mercedes ubicado en el Recinto Simón Bolívar.	 
3/06/2025	Recorrido en territorio para Fiscalizar el avance de la construcción de cubierta en estructura metálico, en la cancha de uso múltiple en el Recinto Nuevo Ecuador.	 



4/06/2025	Recorrido en el Caserío Virgen del Guaico, con los Técnicos de Planificación realizando el levantamiento Planimétrico para realizar la legalización del Terreno para área Comunal.	
4/06/2025	Se asistió a la entrega de certificados en la Escuela de Formación en Participación Ciudadana a funcionarios del Gad Municipal.	
5/06/2025	<p>Sesión Ordinaria del Concejo Municipal para el día <b>jueves 5 de junio de 2025</b>, a partir de las <b>09H00</b>.</p> <p><b>ORDEN DEL DÍA</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1.- Constatación del quórum.</li><li>2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.</li><li>3.- Aprobación del orden del día.</li><li>4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 23, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 29 de mayo de 2025.</li><li>5.- Análisis y Aprobación de la venta del Inmueble Mostrenco signado con el N° 006, Manzana N° 014, Sector 03, Zona 01, de 200,00 M2 de Superficie útil y total, ubicado en el pasaje S/N y calle 9, del Barrio Luz y Vida, Parroquia y cantón Puerto Quito, Provincia de Pichincha, Identificado con la clave catastral 1709500103040002, a favor de sus poseesionarios, los señores Peña Oviedo</li></ol>	









Francisco Efren y Arpi Zhingre Ligia Elena, de estado civil solteros; cuyo valor del terreno, según el Art. 1 de la Reforma a la Ordenanza que regula el proceso de la legalización de los bienes inmuebles mostrencos y/o vacantes, ubicados en la zona urbana, zonas de expansión urbana del cantón Puerto Quito, es el 4,9 % del avalúo del terreno registrado en el catastro municipal que es 8.400,00 dólares Americanos.

**6.-** Análisis y Aprobación de la venta del Inmueble Mostrenco signado con el N° 003, Manzana 017, Sector 05, Zona 01, de 400,07 M2 de superficie útil y total, ubicado en la calle G, de la Localidad 29 de Septiembre, parroquia y cantón Puerto Quito, Provincia de Pichincha, identificado con la clave catastral número 1709500501019004, a favor de su posesionario el señor Manzaba Sanchez Wilther Fernando, de estado civil soltero; cuyo valor del terreno, según el Art. 1 de la Reforma a la Ordenanza que regula el proceso de la legalización de los bienes inmuebles mostrencos y/o vacantes, ubicados en la zona urbana, zonas de expansión urbana del cantón Puerto Quito, es el 4,9 % del avalúo del terreno registrado en el catastro municipal que es 4.520,79 dólares Americanos.




**7.-** Análisis y Aprobación de la venta del Inmueble Mostrenco signado con el N° 009, Manzana 037, Sector 01, Zona 01, de 3.560,71 m2 de superficie total, desglosados en: área útil 2.440,70 metros cuadrados; y, área de protección de cuencas y microcuencas hídricas 1.120,01 metros cuadrados. ubicado en el barrio Nuevo Puerto Quito, de la parroquia y cantón Puerto Quito, Provincia de Pichincha, identificado con la clave catastral número 1709500101033010, a favor de su poseionaria, la señora Arias Olga Beatriz, de estado civil soltera; cuyo valor del terreno, según el Art. 1 de la Reforma a la Ordenanza que regula el proceso de la legalización de los bienes inmuebles mostrencos y/o vacantes, ubicados en la zona urbana, zonas de expansión urbana del cantón Puerto Quito, es el 4,9 % del avalúo del terreno registrado en el catastro municipal que es 21.186,22 dólares Americanos.

**8.-** Análisis y Aprobación en primer debate del Proyecto de Ordenanza que regula las



	<p>Especies Valoradas y las Tasas por Servicios Técnicos y Administrativos en el cantón Puerto Quito. <b>9.- Clausura de la sesión.</b></p>	
6/06/2025	<p>Recorrido en Territorio Fiscalizando los trabajos realizados con el equipo camionero en los Recintos Arenanguita y Villavista.</p>	 
6/06/2025	<p>Se asistió a la Noche Cultural en el Recinto San Antonio de la Abundancia.</p>	 
9/06/2025	<p>Atención en Alcaldía.</p>	 



10/06/2025	Se posesiono a la nueva directiva del Recinto Palestina. Tema a tratar, necesidades de la Comunidad.	
11/06/2025	Recorrido con los Técnicos de Planificación para realizar la inspección de los predios en el Barrio Simón Bolívar en el Centro Poblado de Puerto Quito.	
11/06/2025	Socialización de los Proyectos ordenanzas, tasas y excedentes miércoles 11 de junio del 2025, a partir de las 15h00. <b>ORDEN DEL DÍA</b> <b>1.-</b> Bienvenida a cargo de Señor Alcalde. <b>2.-</b> Análisis y Socialización del Proyecto de Ordenanza de regularización de excedentes o diferencias de terrenos de propiedad privada que cuenten con título de dominio en el cantón Puerto Quito. <b>3.-</b> Análisis y Socialización del Proyecto de Ordenanza que regula las especies valoradas y las tasas por servicios técnicos administrativos en el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Puerto Quito. <b>4.-</b> Clausura de la socialización.	



12/06/2025

Sesión Ordinaria del Concejo Municipal para el día **jueves 12 de junio de 2025**, a partir de las **09H00**.

**ORDEN DEL DÍA**



- 1.- Constatación del quórum.
- 2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.
- 3.- Aprobación del orden del día.
- 4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 24, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 5 de junio de 2025.
- 5.- Análisis y Aprobación en Segundo y definitivo debate del Proyecto de Ordenanza de Regularización de Excedentes o Diferencias de Terrenos de Propiedad Privada que cuenten con Título de Dominio en el cantón Puerto Quito.
- 6.- Análisis y Aprobación en Segundo y definitivo debate del Proyecto de Ordenanza que regula las Especies Valoradas y las Tasas por Servicios Técnicos y Administrativos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Puerto Quito.
- 7.- Clausura de la sesión.





<p>13/06/2025</p>	<p>Asistí con el Sr Alcalde del Cantón Puerto Quito Víctor Mieles a la Invitación del Gad Municipal de Pedro Vicente Maldonado, donde participó en la firma de un importante convenio de cooperación Interinstitucional junto a sus Homólogos de los Cantones Pedro Vicente Maldonado, San Miguel de los Bancos y la Fundación Vista para todos.</p>	
<p>13/06/2025</p>	<p>Se asistió a la posesión de la nueva directiva del Recinto Cañal Veral periodo 2025-2027. Tema a tratar coordinación del mantenimiento de las calles del Centro Poblado.</p>	








<p>13/0/2025</p>	<p>Se Fiscalizo la construcción de cubierta en estructura metálico en la cancha de uso múltiple en el Recinto Santa Marianita.</p>	
<p>16/06/2025</p>	<p>Atención en Alcaldía.</p>	





17/06/2025	<p>Se asistió a la invitación de la Dirección Distrital 17D12 Pedro Vicente Maldonado, Puerto Quito, San Miguel de los Bancos-Salud a la rendición de cuentas correspondientes al periodo fiscal 2024 en cumplimiento de lo establecido en los artículos 204 y 208 de la constitución de la República del Ecuador, el artículo 90 de la ley orgánica de Participación Ciudadana y los lineamientos establecidos por el concejo de Participación Ciudadana y control Social (CPCCS).</p>	 
18/06/2025	<p>Se asistió al Recinto Cañaveral para la Coordinación con los usuarios y la directiva para el mantenimiento de las calles del Centro Poblada.</p>	  



18/06/2025	Asistí al encuentro deportivo ente el Real Puerto Quito V Patos Gol	  
19/06/2025	<p>Sesión Ordinaria del Concejo Municipal para el día jueves 19 de junio de 2025, a partir de las 09H00.</p> <p>ORDEN DEL DÍA</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1.- Constatación del quórum.</li><li>2.- Instalación de la sesión por parte del Señor Alcalde.</li><li>3.- Aprobación del orden del día.</li><li>4.- Análisis y Aprobación del Acta Nro. 25, correspondiente a Sesión Ordinaria de Concejo Municipal de fecha 12 de junio de 2025.</li><li>5.- Análisis y Autorización de la venta del inmueble mostrenco signado con el N° 008, Manzana 016, Sector 02, Zona 01, de 219,04 metros cuadrados de superficie útil y total. Ubicado en el barrio Los Claveles, calles Eugenio Espejo y Juan Montalvo, de la parroquia y cantón Puerto Quito, provincia de Pichincha, identificado con la clave catastral número 1709500102018008, a favor de sus poseionarios, los cónyuges señores CAMPOVERDE MATAMOROS LUIS DANILO y CARDENAS VIZCAINO SANDRA ELIZABET, de estado civil casados entre sí.</li><li>6.- Conocimiento de Convenio Marco de Cooperación Interinstitucional entre el Instituto Superior Tecnológico Liceo Aduanero y Gobierno</li></ol>	 



	<p>Autónomo Descentralizado Municipal de Puerto Quito. <b>7.- Clausura de la sesión.</b></p>	
<p>20/06/2025</p>	<p>Se fiscalizo el avance del mejoramiento de las calles que van hacer adoquinadas en el centro Poblado del Recinto Agrupación Los Ríos.</p>	
<p>20/06/2025</p>	<p>Se fiscalizo el contrato de la Construcción de Bordillos, Aceras y Adoquinado en las calles B, D, E y calles 2,3del Recinto San Antonio de la Abundancia- Cantón Puerto Quito.</p>	



20/06/2025	<p>Se asistió con los líderes de las comunidades del Sector Sur de Puerto Quito.</p> <p>Temas a tratarse mantenimiento de calles de los centros poblados y obras que se están ejecutando en la comunidad.</p>	
21/06/2025	<p>Se asistió a las finales del campeonato La Ruta del Gol.</p> <p>Donde participo el Cantón Pedro Vicente Maldonado y las Escuelas Municipales del Gad Puerto Quito.</p>	
23/06/2025	<p>Sesión de Comisión Permanente de Planificación Presupuesto Territorialidad y Transporte.</p> <p>Sesión Extraordinaria de Comisión, para el día lunes 23 de junio del 2025, a partir de las 09H00.</p> <p><b>ORDEN DEL DÍA:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Constatación del Quórum.</li><li>2. Instalación de la sesión por parte de la Presidenta.</li><li>3. Análisis e Informe para autorizar al alcalde la suscripción del contrato modificadorio del CONTRATO DE OPERACIÓN PARA LA</li></ol>	



PRESTACION DEL SERVICIO DE TRANSPORTE PÚBLICO INTRACANTONAL DE PASAJEROS ENTRE EL GADMCPQ Y LA COMPAÑÍA DE TRANSPORTE PÚBLICO "RUTAS PUERTO QUITEÑAS R P Q C. A" y concesión provisional hasta la actualización del Plan de Movilidad, a favor de la "COMPAÑÍA REINA DE PUERTO QUITO RURALCOM", de las rutas y frecuencias. 4. Clausura de la sesión.

**ASUNTO: EXCUSA FORMAL DE PARTICIPACIÓN EN SESIÓN DE COMISIÓN**

De mi consideración: Reciban ustedes un cordial y fraternal saludo, augurándole éxitos en sus vidas diarias. En mi calidad de Presidenta de la Comisión Permanente de Planificación, Presupuesto, Territorialidad y Transporte del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón Puerto Quito, informo que mediante Memorando Nro. GADMCPQ-CM-2025-0143-M, de fecha 22 de junio de 2025, procedí a convocar a los miembros de la Comisión a la Sesión Extraordinaria programada para el día lunes 23 de junio de 2025, a las 09h00. No obstante, una vez conocido el punto a tratar en dicha sesión, y considerando que el mismo guarda relación directa con la "COMPAÑÍA REINA DE PUERTO QUITO RURALCOM C.A.", de la cual forma parte mi cónyuge en calidad de miembro activo, y siendo mi estado civil el de casada, me encuentro incurso en una causal de conflicto de interés. En observancia de los principios de ética, transparencia y responsabilidad institucional, y en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 97 de la Ordenanza que regula la organización y funcionamiento del Concejo Municipal del Gobierno Autónomo Descentralizado del cantón Puerto Quito. Presento de manera formal mi excusa para no intervenir ni participar en el tratamiento del referido punto del orden del día en la sesión de Comisión. Con esta acción, se busca garantizar la imparcialidad y objetividad en el desarrollo de la sesión. Sin otro particular, dejo constancia de la presente excusa para los fines pertinentes.

Atentamente,

Documento firmado electrónicamente



Sra. Mercy Marisol Verdezoto Sanchez  
CONCEJAL DEL CANTÓN PUERTO QUITO





<p>23/06/2025</p>	<p>Se fiscalizo el contrato de Delegación de los Servicios Públicos de Revisión Técnica Vehicular, Matriculación, Registro de la Propiedad Vehicular y Ventanilla Única de Tramites de Movilidad en el Cantón Puerto Quito y que autoriza la concesión de dichos Servicios a la Iniciativa Privada.</p>	
<p>25/06/2025</p>	<p>Atención Alcaldía.</p>	



25/06/2025	Reunión para coordinar el proceso de rendición de cuentas con las Autoridades del Concejo en Pleno y las Entidades Adscritas al Gad Municipal del Cantón Puerto quito periodo 2024.	
26/06/2025	Delegación a mi concejal.	
27/06/2025	Se asistió al centro de Revisión Técnico Vehicular RTV para fiscalizar las Pruebas del equipamiento del sistema que brindara Servicio a todo el Noroccidente de Pichincha.	



<p>27/06/2025</p>	<p>Se asistió a la invitación de la inauguración de la cubierta en estructura metálica en la cancha de uso múltiple en el recinto Sagrado Corazón de Jesús. Una obra que fortalece el encuentro, el deporte y la participación comunitaria.</p>	
<p>30/06/2025</p>	<p>Sesión Ordinaria de Comisión, para el día lunes 30 de junio del 2025, a partir de las 09H00. Orden del día. 1. Constatación del Quórum. 2. Instalación de la sesión por parte de la Presidenta. 3. Análisis e Informe del PROYECTO DE ORDENANZA REFORMATORIA A LA ORDENANZA PRESUPUESTARIA CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2025 DEL GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN PUERTO QUITO 4. Clausura de la sesión.</p>	

*Atentamente,*

*Concejal del cantón Puerto Quito*